

# Zinssätze

2022

2023

2024

| Steuerlich anerkannte Zinssätze  |  |                                    |  |                       |  |                                    |  |
|--|--|------------------------------------|--|-----------------------|--|------------------------------------|--|
| für Vorschüsse an Beteiligte oder nahe stehende Dritte (in CHF)  |  | mindestens                         |  | mindestens            |  | mindestens                         |  |
| – aus Eigenkapital finanziert und wenn kein Fremdkapital verzinst werden muss  |  | 0.25%                              |  | 1.50%                 |  | 1.50%                              |  |
| – aus Fremdkapital finanziert  |  | Selbstkosten +<br>mindestens       |  | 0.25% - 0.50%*        |  | 0.25% - 0.50%*                     |  |
|  |  |                                    |  | 0.25%                 |  | 1.50%                              |  |
| für Vorschüsse von Beteiligten oder nahe stehenden Dritten (in CHF)  |  | höchstens                          |  | höchstens             |  | höchstens                          |  |
|  |  | Wohnbau und Land- und Gewirtschaft |  | Industrie und Gewerbe |  | Wohnbau und Land- und Gewirtschaft |  |
|  |  | Industrie und Gewerbe              |  | Industrie und Gewerbe |  | Industrie und Gewerbe              |  |
| – Liegenschaftskredite   |  |                                    |  |                       |  |                                    |  |
| – bis zu einem Kredit in der Höhe der ersten Hypothek, d.h. 2/3 des Verkehrswertes der Liegenschaft  |  | 1.00% 1.50%                        |  | 2.25% 2.75%           |  | 2.25% 2.75%                        |  |
| – Rest   |  | 1.75%** 2.25%                      |  | 3.00%** 3.50%         |  | 3.00%** 3.50%                      |  |
| wobei folgende Höchstsätze für die Fremdfinanzierung gelten:   |  |                                    |  |                       |  |                                    |  |
| – Bauland, Villen, Eigentumswohnungen, Ferienhäuser und Fabrikliegenschaften bis 70% vom Verkehrswert  |  |                                    |  |                       |  |                                    |  |
| – Übrige Liegenschaften bis 80% vom Verkehrswert   |  |                                    |  |                       |  |                                    |  |
| – Betriebskredite  |  |                                    |  |                       |  |                                    |  |
| – bis CHF 1 Mio.: bei Handels- und Fabrikationsunternehmen   |  | 3.00%**                            |  | 3.75%**               |  | 3.75%**                            |  |
| – bis CHF 1 Mio.: bei Holding- und Vermögensverwaltungsgesellschaften  |  | 2.50%**                            |  | 3.25%**               |  | 3.25%**                            |  |
| – ab CHF 1 Mio.: bei Handels- und Fabrikationsunternehmen  |  | 1.00%**                            |  | 2.25%**               |  | 2.00%**                            |  |
| – ab CHF 1 Mio.: bei Holding- und Vermögensverwaltungsgesellschaften   |  | 0.75%**                            |  | 2.00%**               |  | 1.75%**                            |  |
| * bis und mit CHF 10 Mio. 0.50% / über CHF 10 Mio. 0.25%   |  |                                    |  |                       |  |                                    |  |
| ** bei der Berechnung der steuerlich höchstzulässigen Zinsen ist auch ein allfällig bestehendes verdecktes Eigenkapital zu beachten. Es wird hierzu auf das <b>Kreis-schreiben Nr. 6 der direkten Bundessteuer vom 6. Juni 1997 betreffend verdecktes Eigenkapital (Art. 65 und 75 DBG) bei Kapitalgesellschaften und Genossenschaften</b> verwiesen, welches auch für die Belange der Verrechnungssteuer und Stempelabgaben massgebend ist. |  |                                    |  |                       |  |                                    |  |

Quelle: Eidg. Steuerverwaltung ESTV, Direkte Bundessteuer, Verrechnungssteuer, Rundschreiben Zinssätze ...